



Socialdemokraterna på Tjörn

Visar våra tankar och plan för god samhällsbyggnad.

Tjörn, en kommun för alla?

Tjörn är en fantastisk kommun att leva och bo i, för de flesta. Om en kommun ska vara till för alla måste alla hjälpas åt att det blir så. Då duger det inte att vi har flest villor i förhållande till hyresrätter i Sverige, källa tidskriften "Dagens samhälle". Våra ungdomar ska inte tvingas i "kommunflykt" bara för att de inte har möjlighet att hitta en bostad att växa i. Familjer ska inte tvingas splittras mellan olika kommuner av samma skäl. Äldre ska kunna hitta en lägenhet att bo när det egna huset känns för tungt att sköta.

Socialdemokraterna har länge arbetat för att Hela Tjörn ska leva året runt. Det innebär att våra befintliga samhällen ska utvecklas. Klövedal är en stark resurs samt utvecklingsområde för kommunen. Det kan vi åstadkomma om vi använder oss av de verktyg en kommun har för att planera *Det goda samhället* för alla åldrar och behov. För verklig valfrihet MÅSTE vi bygga hyresrätter så vi kommer i balans med behoven.

Till detta måste även en kollektivtrafik som fungerar. I Göteborg klarar sig 60 % av hushållen utan bil, detta för att det finns alternativ. Minst en i varje familj ska kunna åka kollektivt till sitt arbete.

Kommunen måste mer aktivt köpa in och färdigställa industriområden för att fler företag ska kunna utvecklas och skapa fler arbetstillfällen inom vår kommun.

Säkra och trygga Gång och cykelvägar ska utvecklas utefter stråken. Cykeln ska kunna vara ett alternativ i en modern kommun för resa, både vuxna och barn.

För att samhällen ska vara fortsatt utvecklingsbara måste det finnas den service man kan förvänta sig i sitt närområde. Det är till exempel förskola-skola i acceptabel närhet, seniorboende, affär mm. I varje detaljplan ska kommunen inarbeta vilken nivå som ska vara standard för ett område.

Vi är anhängare av att medborgarna i kommunen är delaktiga i den kommunala planeringen. Culture Planning är ett verktyg för det. Utomplansbebyggelse ska ske med stor varsamhet för bevarande av vår unika kulturmiljö.

Byggnad av lågenergihus ska främjas i bygglovshanteringen, här är bl.a. Lerum ett föredöme.

Inom kommunen finns fem tillväxtområden som ska prioriteras för volymökningar. I dessa ska det finnas en gemensam samhällsstandard i form av förskola, skola, äldreomsorg, kollektivtrafik som garanterar max 75 minuters resa till GBG, max 30 minuter till Stenungsund. I dessa orter finns underlag för kommersiell handel som tex livsmedel, caféer, närservice mm.

Tillväxtområden: Myggenäs/Almösvund, Höviksnäs, Kållekärr, Skärhamn/Stockevåg, Rönnäng/Bleket.

Det finns även andra mindre utvecklingsområden med högt bevarandevärde för "varumärket" Tjörn. Här vill vi i samråd med de boende ta fram unika utvecklingsplaner för visionen "Hela Tjörn ska leva, året runt.

Utvecklingsområden: Klövedal (Kyrkesund-Långekärr-Halsbäck-Björholmen) Djupvik, Fagerfjäll, Lilla Askerön, Skåpesund, Mjörn, Dyrön.

"Marknaden" och passiva kommunpolitiker har "kidnappat" våra öar utan fast förbindelse samt Klädesholmen. För dessa områden måste vi fördjupa dialogen med de boende för framtiden. Dessa områden får stå som varnande exempel mot det hot som Tjörns kommun som helhet står inför om vi inte tar visionen "Hela Tjörn ska leva, året runt" på fullt allvar.

I samhällsplanering är det modiga politiker som vågar arbeta över parti-block-kommun och andra gränser för breda framsynta beslut. Enligt den franske filosofen Rousseau så skulle man rösta för det som var bäst för alla, inte för det enskilda behovet. Vårt gemensamma lån till de som kommer efter oss måste värnas, då kan vi inte privatisera exklusiva mark och vattenområden i våra samhällen. Senaste exemplet på nuvarande majoritets generositet (mot de sina) är bortslumplingen av båtplatser på Klädesholmen. Dessa höjer värdet på de privata fastigheterna väsentligt på medborgarnas bekostnad. Liknande exempel har vi tyvärr sett alltför många av, Så kan vi inte fortsätta...

- Kommunen ska aktivt köpa in mark för nya planområden för kommunala tomter till självbyggare, samt hyresrätter.
- Stötta "Egnahemsprojektet" Svanvik med framtagande av tomter
- Minst var tredje nybyggd bostad i kommunen ska vara en hyresrätt.
- Samtliga tomter i kommen ska fördelas enligt tomtkøn
- I samråd använda oss av "Culture Planning" för utveckling av kommunen
- En kollektivtrafik som gör kollektivtrafik möjlig...
- Hållbara parkeringslösningar i våra samhällen, Rönnäng prioriteras
- Utbyggda gång och cykelvägar, belysta för säker och trygg GC-miljö
- GC-vägar, väg 169 Vallhamn-Aröd, Kuballe-Bäckeveg, Sundsby-Häggvall-Loka, Röa-Märkesten-Utäng, Myggenäs-Skåpesund, Häller-Kyrkesund
- Samverka med vägverket om ny väg från Häller till Kyrkesund
- Tillgänglighetsanpassning av kommunens lokaler och verksamheter
- Dunkavlemyren fortsatt i TBABs regi, varav huvuddelen av nybyggnation till hyresrätter
- Främja bygglovshanteringen för lågenergihus
- Bygg hyresrätter mellan Bleket och Rönnäng, stoppa planerna på byggandet av exklusiva villor på samma plats
- Laddstationer i våra samhällen för elbilar mm
- Ungdomskort för all ungdomar mellan 13 och 20 år inom GR-området
- Starta utredning om ny färjeförbindelse mellan Tjörn och Kungälv